



Uygulama ve Araştırma Hastanesi

Döner Sermaye İşletmesi

Teklif No: 20245821

İLAN

HASTANEMİZİN İHTİYACI OLAN AŞAĞIDA YAZILI MALZEME(LER)

TEKLİF ALMA SURETİYLE

SATIN ALINACAKTIR . İLGİLENEN FİRMALARIN 24/09/2024 TARİHİ, SAAT 10:00 'E/A KADAR

EN SON FİYAT TEKLİFLERİNİ İÇEREN KAPALI TEKLİFLERİNİ (KDV HARİÇ) ELDEN GETİRMELERİ VEYA

İLGİLİ PERSONELİN E-POSTA ADRESİNE BİLDİRMELERİ RİCA OLUNUR.

AHMET OKAY ÇAĞLAYAN

MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ

ALIM KONUSU MALZEMELER

MİKTAR

1	BINA DIŞ CEPHE CAM TEMİZLİĞİ HİZMETİ	10.947,00 METREKARE
---	--------------------------------------	---------------------

ÖDEME SÜRESİ: 90 GÜN

TEKLİF NO : 20245821

NOT : 20245821 NO LU TEKLİF MEKTUBU

İLGİLİ KİŞİ : PINAR ARISOY

TEL :

E-MAIL : pinar.arisoy@deu.edu.tr

*Teklif No belirtilmeyen teklifler değerlendirilmeyecektir.

DOKUZ EYLÜL ÜNİVERSİTESİ

Uygulama ve Araştırma Hastanesi

TEKNİK ŞARTNAMESİ

Bu Teknik Şartname ile birlikte aşağıdaki malzeme(ler) alınacaktır.

509.0087.000	BINA DIŞ CEPHE CAM TEMİZLİĞİ HİZMETİ	METREKARE	10947
--------------	--------------------------------------	-----------	-------

1.GENEL ÖZELLİKLER

2.DETAY JENERİK ÖZELLİKLER

Detay özellikleri bulunan malzemeler aşağıda belirtilmiştir.

(12633) BINA DIŞ CEPHE CAM TEMİZLİĞİ HİZMETİ

Açıklama : BINA DIŞ CEPHE CAM TEMİZLİĞİ HİZMETİ

- KONU : Bu teknik şartname : Dokuz Eylül Üniversitesi Uygulama ve Araştırma Hastanesi Başhekimliği'nin ihtiyacı olan dış giydirme veya kaplama cepheleri, dış yüzey kompozit kaplamaları; cam, çerçeve ve pencere pervazları silinmesi işi ile ilgili istenilen teknik özellikleri kapsar.
- Teklif verilmeden önce, dış cephe cam ve çevresi için temizliği yapılacak binalar yerinde görülecektir.
- Hastane binalarında temizliği istenen cam yüzey alanlarının yaklaşık ölçüleri aşağıdaki gibidir ;
 - Klinikler Binası : 3.732 m²
 - Muzaffer Müfit Kayhan Onk. Hast. : 653 m²
 - Gündüz Tedavi Merkezi + İş Yeri Çalışan Sağlığı + Adli Tıp : 271 m²
 - İlhan Onat Hematoloji Binası : 841 m²
 - Ameliyathane + Gündüz Hastanesi + Erişkin Acil + Yemekhane + Yoğun Bakımlar : 850 m²
 - Poliklinikler Binası : 2.477 m²
 - Çocuk Hastanesi + Çocuk Acil Servisi : 1.006 m²
 - Getat Binası : 109 m²
 - İdari Bina = 849 m²
 - Çocuk Hastanesi Tünel : 159 m²
- Yüklenici tarafından yukarıda belirtilen işler yerine getirilirken, Hizmet İşleri Genel Şartnamesi, 4857 sayılı İş Kanunu ve 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ve buna istinaden çıkarılan yönetmeliklerde belirtilen tüm güvenlik tedbirlerini alması zorunludur.
- Ameliyathane + Gündüz Hastanesi + Erişkin Acil + Yemekhane + Yoğun Bakımlar : 850 m²
- Yüklenici firma faaliyet gösterdiği temizlik alanında, şirket yeterlilik ve eğitim belgelerini, aynı zamanda dış cephe platformunu kullanabileceği ve yüksekte çalışabileceğini belgeleyen evrakları başhekimliğe teslim etmesi zorunludur.
- Temizlik işlerinin yapımında çalışacak personellere yönelik tüm iş sağlığı ve güvenliği tedbirleri yüklenici firma tarafından sağlanacaktır.
- Dış cephe temizliğine başlamadan önce binanın çevre güvenliği sağlanacaktır. En az iki noktadan emniyet alınmalıdır. Emniyet noktaları binanın sabit unsurları(kolon, kiriş, profil vb.) veya sonradan uygun özelliklerde oluşturulmuş noktalar olmalıdır.
- Platformun olmadığı ve yüksekliğin erişilmediği alanlarda kullanılmak üzere, yüklenici firma uygun vinç ve iskeleleri kurmakla yükümlüdür.
- Yüklenici platformun kullanılması için gerekli tüm önlemleri almak ile yükümlüdür. İhtiyaç duyulması halinde gerekli tüm bakımları yaptıktan sonra işe başlayacaktır.
- Her personel çift ip kullanılmalıdır, her iki ipten de kontrol dışı düşüşü durdurucu sistemler kullanılmalıdır. Ayrıca çalışan her personel koruyucu baret takmalıdır.

11. İşin emniyet ve can güvenliği tarafı düşünülerek çalıştırılacak kişiler, 21 yaşından küçük olmayacaktır.
12. Çalışma esnasında oluşacak iş kazalarından kesinlikle kurumumuz sorumlu olmayacaktır, bu konu ile alakalı tüm sorumluluklar yüklenici firmaya aittir.
13. Temizlik işlerinde çalışan personele yüklenici tarafından özel iş kıyafeti temin edilmelidir. Verilecek olan bu kıyafetler temiz, yırtık veya söküğü olmayan, yeni kıyafetler olmalıdır.
14. Personellere verilecek olan bu kıyafetler, firmayı tanıtıcı isim, işaret veya logosunu bulundurmamalıdır.
Bina çevresine kurulacak olan vinç veya iskeleler standartlara uygun olacaktır. Temizlik işinin yapılması esnasında kullanılacak malzeme, alet ve ekipmanlar TSE, ISO veya dengi standart kuruluşları onaylı olacaktır.
15. Yüklenici iş yürütme esnasında sigortasız personel çalıştırmayacaktır. İşe başlamadan önce çalışacak personel, SGK bildirimlerini kurumumuza teslim ederek işe başlayacaktır.
16. Bir personel günde uygun çalışma saatleri dahilinde maksimum 10 saat çalıştırılmalı ve en az 120 m² cam temizlenmiş olmalıdır.
17. Dış cephe kompozit ve cam temizliğinde çalışacak personelin ;
 - 17.1. SGK işe giriş bildirimleri
 - 17.2. Yüksekte çalışma eğitim sertifikaları
 - 17.3. Dış cephe temizliği yapacak firmanın tehlike sınıfına uygun İş Güvenliği Uzmanı ve iş yeri hekimi ile yapmış olduğu hizmet sözleşmesi
 - 17.4. İş Güvenliği eğitim sertifikaları
 - 17.5. Bunların dışında ilgili mevzuat gereğince dış cephe cam temizliğine başlanılmadan önce bulundurulması gereken her türlü resmi belgeler tarafımıza iletilecektir.
 - 17.6. Kurumumuzda çalıştırılacak olan belge sahibi personellerin dışında ilave personel ihtiyacı durumu halinde, çalışacak olan personellerin belgeleri tamamlanmadan işe başlamaması gerekir. Aksi halde eksik belgesi olan personellerin çalıştığı saptanırsa, bu sorumluluk yüklenici firmaya aittir.
 - 17.7. Temizlik işinde çalıştırılacak personelin dış cephe temizleme platformunu kullanma eğitimini aldığına dair bir belge tarafımıza iletilecektir.
18. İş sırasında çalışan personelin tüm ihtiyaçları (ulaşım, konaklama, yemek ücreti ile temizlik alet ve ekipmanı vb.) yüklenici firmaya ait olacaktır.
19. Bina temizliğinde kullanılan malzemeler ana yapıya zarar vermeyecek malzemeler olacaktır.
20. Dış cephe temizliğinde kullanılacak tüm temizlik ürünleri ve ilaçlar TSE/ISO belgeli olacaktır. Asla kaplama sistemine zarar verilmeyecektir. Camlar ile alüminyum teçhizatlar çizilmeyecektir.
21. Temizlik esnasında meydana gelebilecek her türlü hasar ve zarardan yüklenici firma sorumlu olacaktır.
22. Dış cephe cam ve pervaz temizliği işinde kullanılan ürünler yüzeyde leke / iz bırakmayan ürünler olmalıdır. Temizlik sonrasında teslim edilemeyen / eksik / beğenilmeyen yerlerin temizliği yüklenici tarafından ücretsiz şekilde tekrar yapılacaktır.
23. Temizliğe ilişkin makina, araç, ekipman ve temizlik malzemeleri yüklenici tarafından sağlanacaktır.
24. Dış cephe temizliği yapılacak alanlara erişimin sağlanması için gerekli olan makina (vinç, ipli sistem, çekilebilir teleskopik personel yükseltici, asma sepet yardımı, makaslı platform vb.) ve ekipmanın seçimi binaların fiziki şartları dikkate alınarak yüklenici tarafından yapılacaktır.
25. Temizlik esnasında bina dış cephesine (cam ve çerçeve pervazları) veya zeminine verilen zarar yüklenici firma tarafından karşılanacaktır. Karşılanmadığı takdirde bedeli hizmet ödemesinden kesilecektir.
26. Çalışma esnasında meydana gelebilecek cam, çerçeve vb. düşmelerine karşı yüklenici gerekli tüm önlemleri alacak, olası düşme durumunda kurumumuz sorumlu olmayacaktır. Temizlik sırasında düşen cam, çerçeve vb. malzemelerinin geri montajı, yüklenici firma tarafından yapılacaktır.
27. Yüklenici firma işi aldığı takdirde , işe başlamadan önce firma bünyesinde çalışan iş güvenliği uzmanı ve çalışacak olan personelleri ile birlikte DEÜ Hastanesi İSGB birimi ile görüşerek onay alması gerekmektedir. Onay alınmasıyla birlikte işe başlanması gerekmektedir.



DOKUZ EYLÜL ÜNİVERSİTESİ

Uygulama ve Araştırma Hastanesi

19/09/2024 10:41:53

28. Yukarıda belirtilen tüm bu durumlar dışında belirtilmeyen bir hususta, idari şartname veya idari sözleşme hükümleri geçerlidir.

TEKNİK ŞARTNAME

12633 CAM VE PENCERE PERVAZLARI SİLİNMESİ İŞİ TEKNİK ŞARTNAMESİ

1. KONU : Bu teknik şartname : Dokuz Eylül Üniversitesi Uygulama ve Araştırma Hastanesi Başhekimliği'nin ihtiyacı olan dış giydirmeye veya kaplama cepheleri, dış yüzey kompozit kaplamaları; cam, çerçeve ve pencere pervazları silinmesi işi ile ilgili istenilen teknik özellikleri kapsar.
2. Teklif verilmenden önce, dış cephe cam ve çevresi için temizliği yapılacak binalar yerinde görülecektir.
3. Hastane binalarında temizliği istenen cam yüzey alanlarının yaklaşık ölçüleri aşağıdaki gibidir ;
 - 3.1. Klinikler Binası : 3.732 m²
 - 3.3. Muzaffer Müfit Kayhan Onk. Hast. : 653 m²
 - 3.4. Gündüz Tedavi Merkezi + İş Yeri Çalışan Sağlığı + Adli Tıp : 271 m²
 - 3.6. İlhan Onat Hematoloji Binası : 841 m²
 - 3.7. Ameliyathane + Gündüz Hastanesi + Erişkin Acil + Yemekhane + Yoğun Bakımlar : 850 m²
 - 3.8. Poliklinikler Binası : 2.477 m²
 - 3.8. Çocuk Hastanesi + Çocuk Acil Servisi : 1.006 m²
 - 3.9. Getat Binası : 109 m²
 - 3.10. İdari Bina = 849 m²
 - 3.11. Çocuk Hastanesi Tünel : 159 m²
4. Yüklenici tarafından yukarıda belirtilen işler yerine getirilirken, Hizmet İşleri Genel Şartnamesi, 4857 sayılı İş Kanunu ve 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ve buna istinaden çıkarılan yönetmeliklerde belirtilen tüm güvenlik tedbirlerini alması zorunludur.
4. Ameliyathane + Gündüz Hastanesi + Erişkin Acil + Yemekhane + Yoğun Bakımlar : 850 m²
5. Yüklenici firma faaliyet gösterdiği temizlik alanında, şirket yeterlilik ve eğitim belgelerini, aynı zamanda dış cephe platformunu kullanabileceği ve yüksekte çalışabileceğini belgeleyen evrakları başhekimliğe teslim etmesi zorunludur.
6. Temizlik işlerinin yapımında çalışacak personellere yönelik tüm iş sağlığı ve güvenliği tedbirleri yüklenici firma tarafından sağlanacaktır.
7. Dış cephe temizliğine başlamadan önce binanın çevre güvenliği sağlanacaktır. En az iki noktadan emniyet alınmalıdır. Emniyet noktaları binanın sabit unsurları(kolon, kiriş, profil vb.) veya sonradan uygun özelliklerde oluşturulmuş noktalar olmalıdır.
8. Platformun olmadığı ve yüksekliğin erişilmediği alanlarda kullanılmak üzere, yüklenici firma uygun vinç ve iskeleleri kurmakla yükümlüdür.
9. Yüklenici platformun kullanılması için gerekli tüm önlemleri almak ile yükümlüdür. İhtiyaç duyulması halinde gerekli tüm bakımları yaptıktan sonra işe başlayacaktır.
10. Her personel çift ip kullanılmalıdır, her iki ip te de kontrol dışı düşüşü durdurucu sistemler kullanılmalıdır. Ayrıca çalışan her personel koruyucu baret takmalıdır.
11. İşin emniyet ve can güvenliği tarafı düşünülerek çalıştırılacak kişiler, 21 yaşından küçük olmayacaktır.
12. Çalışma esnasında oluşacak iş kazalarından kesinlikle kurumumuz sorumlu olmayacaktır, bu konu ile alakalı tüm sorumluluklar yüklenici firmaya aittir.
13. Temizlik işlerinde çalışan personele yüklenici tarafından özel iş kıyafeti temin edilmelidir. Verilecek olan bu kıyafetler temiz, yırtık veya söküğü olmayan, yeni kıyafetler olmalıdır.
14. Personellere verilecek olan bu kıyafetler, firmayı tanıtıcı isim, işaret veya logosunu bulundurmalıdır.
Bina çevresine kurulacak olan vinç veya iskeleler standartlara uygun olacaktır. Temizlik işinin yapılması esnasında kullanılacak malzeme, alet ve ekipmanlar TSE, ISO veya dengi standart kuruluşları onaylı olacaktır.
15. Yüklenici iş yürütme esnasında sigortasız personel çalıştırmayacaktır. İşe başlamadan önce çalışacak personel, SGK bildirimlerini kurumumuza teslim ederek işe başlayacaktır.

Gökhan KARA

Hastane Müd. Yrd.
Gülizar KARA

16. Bir personel günde uygun çalışma saatleri dahilinde maksimum 10 saat çalıştırılmalı ve en az 120 m² cam temizlenmiş olmalıdır.
17. Dış cephe kompozit ve cam temizliğinde çalışacak personelin ;
 - 17.1. SGK işe giriş bildirgeleri
 - 17.2. Yüksekte çalışma eğitim sertifikaları
 - 17.3. Dış cephe temizliği yapacak firmanın tehlike sınıfına uygun İş Güvenliği Uzmanı ve iş yeri hekimi ile yapmış olduğu hizmet sözleşmesi
 - 17.4. İş Güvenliği eğitim sertifikaları
 - 17.5. Bunların dışında ilgili mevzuat gereğince dış cephe cam temizliğine başlanılmadan önce bulundurulması gereken her türlü resmi belgeler tarafımıza iletilecektir.
 - 17.6. Kurumumuzda çalıştırılacak olan belge sahibi personellerin dışında ilave personel ihtiyacı durumu halinde, çalışacak olan personellerin belgeleri tamamlanmadan işe başlamaması gerekir. Aksi halde eksik belgesi olan personellerin çalıştığı saptanırsa, bu sorumluluk yüklenici firmaya aittir.
 - 17.7. Temizlik işinde çalıştırılacak personelin dış cephe temizleme platformunu kullanma eğitimini aldığına dair bir belge tarafımıza iletilecektir.
18. İş sırasında çalışan personelin tüm ihtiyaçları (ulaşım, konaklama, yemek ücreti ile temizlik alet ve ekipmanı vb.) yüklenici firmaya ait olacaktır.
19. Bina temizliğinde kullanılan malzemeler ana yapıya zarar vermeyecek malzemeler olacaktır.
20. Dış cephe temizliğinde kullanılacak tüm temizlik ürünleri ve ilaçlar TSE/ISO belgeli olacaktır. Asla kaplama sistemine zarar verilmeyecektir. Camlar ile alüminyum teçhizatlar çizilmeyecektir.
21. Temizlik esnasında meydana gelebilecek her türlü hasar ve zarardan yüklenici firma sorumlu olacaktır.
22. Dış cephe cam ve pervaz temizliği işinde kullanılan ürünler yüzeyde leke / iz bırakmayan ürünler olmalıdır. Temizlik sonrasında teslim edilemeyen / eksik / beğenilmeyen yerlerin temizliği yüklenici tarafından ücretsiz şekilde tekrar yapılacaktır.
23. Temizliğe ilişkin makina, araç, ekipman ve temizlik malzemeleri yüklenici tarafından sağlanacaktır.
24. Dış cephe temizliği yapılacak alanlara erişimin sağlanması için gerekli olan makina (vinç, ipli sistem, çekilebilir teleskopik personel yükseltici, asma sepet yardımı, makaslı platform vb.) ve ekipmanın seçimi binaların fiziki şartları dikkate alınarak yüklenici tarafından yapılacaktır.
25. Temizlik esnasında bina dış cephesine (cam ve çerçeve pervazları) veya zeminine verilen zarar yüklenici firma tarafından karşılanacaktır. Karşılanmadığı takdirde bedeli hizmet ödemesinden kesilecektir.
26. Çalışma esnasında meydana gelebilecek cam, çerçeve vb. düşmelerine karşı yüklenici gerekli tüm önlemleri alacak, olası düşme durumunda kurumumuz sorumlu olmayacaktır. Temizlik sırasında düşen cam, çerçeve vb. malzemelerinin geri montajı, yüklenici firma tarafından yapılacaktır.
27. Yüklenici firma işi aldığı takdirde , işe başlamadan önce firma bünyesinde çalışan iş güvenliği uzmanı ve çalışacak olan personelleri ile birlikte DEÜ Hastanesi İSGB birimi ile görüşerek onay alması gerekmektedir. Onay alınmasıyla birlikte işe başlanması gerekmektedir.
28. Yukarıda belirtilen tüm bu durumlar dışında belirtilmeyen bir hususta, idari şartname veya idari sözleşme hükümleri geçerlidir.

Hastane Müd. Yrd
Gülizar KARA

Gökhan PALGIN